



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.09.2018 № 614/30

г. Красногорск

Об утверждении порядка подготовки решений о заключении концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает Московская область, и порядка формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает Московская область

В целях реализации положений Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», а также обеспечения взаимодействия и координации центральных исполнительных органов государственной власти Московской области при подготовке концессионных соглашений и эффективного использования имущества Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

порядок подготовки решений о заключении концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает Московская область;

порядок формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает Московская область.

2. Главному управлению по информационной политике Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Ежедневные новости. Подмосковье», «Информационном вестнике Правительства Московской области», размещение (опубликование) на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

047972 *

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области – министра инвестиций и инноваций Московской области Буцаева Д.П.

Губернатор
Московской области



А.Ю. Воробьев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Московской области
от 11.09.2018 № 614/30

ПОРЯДОК

подготовки решений о заключении концессионных соглашений,
концедентом (стороной) по которым выступает Московская область

I. Общие положения

1. Порядок подготовки решений о заключении концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает Московская область (далее – Порядок), разработан в целях реализации отдельных положений Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон № 115-ФЗ) и определяет правила межведомственного взаимодействия центральных исполнительных органов государственной власти Московской области (далее – ЦИОГВ Московской области) при подготовке решений о заключении концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает Московская область.

2. В целях Порядка под отраслевым органом понимается центральный исполнительный орган государственной власти Московской области, к сфере полномочий которого относится объект концессионного соглашения (далее – отраслевой орган).

3. Решение о заключении концессионного соглашения принимается Правительством Московской области.

II. Рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, инициированного отраслевым органом

4. В случае если инициатором заключения концессионного соглашения является отраслевой орган, существенные условия предполагаемого к заключению концессионного соглашения, установленные статьей 10 и статьей 42 Федерального закона № 115-ФЗ, с приложением данных об объекте концессионного соглашения (включая его состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, концепцию и финансовую модель) и иного предполагаемого к передаче концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества разрабатываются в соответствии с Методическими рекомендациями по подготовке данных для формирования существенных условий и оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, проекта концессионного соглашения,

проекта инвестиционного договора и определения их сравнительного преимущества по сравнению с бюджетным финансированием и установлению предельных критериев финансовых и инвестиционных параметров, утвержденными распоряжением Правительства Московской области от 13.07.2018 № 438-РП «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке данных для формирования существенных условий и оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, проекта концессионного соглашения, проекта инвестиционного договора и определения их сравнительного преимущества по сравнению с бюджетным финансированием и установлению предельных критериев финансовых и инвестиционных параметров» (далее – Методика).

III. Рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, представленного лицом, указанным в части 4¹ статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ

5. Лицо, правомочное действовать в качестве концессионера и отвечающее требованиям, предусмотренным частью 4¹¹ статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения (далее – инициатор), в порядке, установленном частями 4² и 4³ статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ, представляет в Министерство инвестиций и инноваций Московской области (далее – Мининвест Московской области) предложение о заключении концессионного соглашения (далее – предложение).

Мининвест Московской области принимает меры по выявлению и недопущению конфликта интересов (заинтересованности) при поступлении и рассмотрении предложений в целях соблюдения законодательства Российской Федерации о противодействии коррупции.

6. Мининвест Московской области в течение трех рабочих дней со дня получения предложения инициатора рассматривает его на соответствие положениям Федерального закона № 115-ФЗ, на комплектность документов и на достоверность содержащихся в них сведений и направляет его:

в Министерство экономики и финансов Московской области для подготовки заключения в рамках своей компетенции с учетом предлагаемых условий проекта концессионного соглашения;

в Министерство имущественных отношений Московской области для подготовки заключения о соблюдении требований земельного законодательства Российской Федерации и возможности заключения концессионного соглашения в отношении имущества Московской области, являющегося объектом этого

соглашения;

в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области для подготовки заключения о соответствии проекта документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, документации по планировке территории (при необходимости);

в Министерство транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области для подготовки заключения о возможности согласования долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера в случае, если объектом соглашения является дорожно-транспортная инфраструктура и информационные системы в сфере дорожно-транспортной инфраструктуры;

в Комитет по конкурентной политике Московской области для подготовки заключения в рамках своей компетенции, в том числе в отношении наличия (отсутствия) признаков нарушений в области антимонопольного законодательства Российской Федерации;

в Комитет по ценам и тарифам Московской области для рассмотрения значений долгосрочных параметров регулирования и метода регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, объектов, на которых осуществляется обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области для подготовки заключения о возможности согласования долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера в случае, если объектами концессионного соглашения являются системы коммунальной инфраструктуры и иные объекты коммунального хозяйства;

в Министерство экологии и природопользования Московской области в случае, если объектами концессионного соглашения являются объекты, на которых осуществляются обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

в Главное управление региональной безопасности Московской области для изучения деловой репутации инициатора;

иные ЦИОГВ Московской области в зависимости от отраслевой принадлежности объекта концессионного соглашения, реализующие государственную политику и осуществляющие функции по нормативно-правовому регулированию в соответствующей отрасли для подготовки заключения.

7. ЦИОГВ Московской области, указанные в пункте 6 Порядка, рассматривают и направляют в Мининвест Московской области в течение 10

календарных дней со дня поступления предложения от Мининвеста Московской области заключение, содержащее одно из следующих предложений:

1) о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях;

2) о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением на иных условиях с предложением кандидатуры от ЦИОГВ Московской области для включения в состав участников переговоров в целях обсуждения условий концессионного соглашения;

3) о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением с указанием основания отказа, предусмотренных частью 4^б статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ.

8. В случае если разногласия по проекту концессионного соглашения не были устранены, а также при наличии разногласий по проекту концессионного соглашения, проект направляется Мининвестом Московской области Вице-губернатору Московской области, первому заместителю или заместителю Председателя Правительства Московской области, координирующему Мининвест Московской области в соответствии с распределением обязанностей, для проведения совещания по рассмотрению и урегулированию разногласий (далее – согласительное совещание).

Согласительное совещание проводится не позднее 10 рабочих дней со дня поступления проекта концессионного соглашения с участием руководителей (заместителей руководителя) ЦИОГВ Московской области, имеющих замечания по проекту концессионного соглашения, самостоятельных подразделений Администрации Губернатора Московской области, а также при необходимости с участием Вице-губернаторов Московской области, первых заместителей и заместителей Председателя Правительства Московской области, координирующих и контролирующих деятельность иных ЦИОГВ Московской области, представивших замечания по проекту концессионного соглашения.

9. После получения положительных заключений вышеуказанных ЦИОГВ Московской области или в случае выработки согласованной позиции по проекту

концессионного соглашения по результатам согласительного совещания Мининвест Московской области вместе с предложением направляет их в Правовое управление Губернатора Московской области.

10. При отсутствии согласованной позиции по итогам проведенного согласительного совещания Мининвест Московской области:

при наличии неустранимых причин, являющихся основанием для отказа в заключении концессионного соглашения согласно части 4⁶ статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ, принимает решение, предусмотренное подпунктом 3 пункта 7 Порядка;

при наличии несогласованной позиции ЦИОГВ Московской области без наличия причин, являющихся основанием для отказа согласно части 4⁶ статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ, принимает решение, предусмотренное подпунктом 2 пункта 7 Порядка.

В течение 3 рабочих дней с даты проведения согласительного совещания Мининвест Московской области готовит протокол совещания и осуществляет его рассылку посредством межведомственной системы электронного документооборота Московской области участникам совещания.

11. Мининвест Московской области в течение 30 календарных дней со дня поступления предложения по согласованию с Министерством экономики и финансов Московской области, Комитетом по конкурентной политике Московской области и ЦИОГВ Московской области, в сфере полномочий которого находится объект концессионного соглашения, указанный в предложении, принимает решение, предусмотренное частью 4⁴ статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ.

Указанное решение принимается в виде распоряжения Мининвеста Московской области.

12. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения соглашения, процедура проведения согласования в целях принятия решения о заключении концессионного соглашения и проведение конкурса на заключение концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, осуществляются в порядке, предусмотренном частями 4⁸ – 4¹² статьи 37 Федерального закона № 115-ФЗ.



УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства

Московской области

от 11.09.2018 № 614/30

ПОРЯДОК

формирования и утверждения перечня объектов,
в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений,
концедентом (стороной) по которым выступает Московская область

1. Порядок формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает Московская область (далее – Порядок) устанавливает правила формирования и утверждения перечней объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, а также сводного перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает Московская область.

2. Центральные исполнительные органы государственной власти Московской области согласно требованиям части 3 статьи 4 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в соответствии со своими полномочиями ежегодно до 1 февраля текущего календарного года утверждают перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (далее – перечень объектов ЦИОГВ Московской области).

3. Центральные исполнительные органы государственной власти Московской области в течение 5 рабочих дней со дня утверждения перечня объектов ЦИОГВ Московской области представляют информацию в Министерство инвестиций и инноваций Московской области для формирования сводного перечня объектов по форме согласно приложению к Порядку.

4. Министерство инвестиций и инноваций Московской области на основании представленных перечней объектов ЦИОГВ Московской области ежегодно в срок до 1 марта формирует и утверждает сводный перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым выступает Московская область (далее – сводный перечень объектов).

5. Центральные исполнительные органы государственной власти Московской области ежегодно обеспечивают размещение перечня объектов ЦИОГВ Московской области:

1) на официальном сайте центрального исполнительного органа государственной власти Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

2) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>.

Приложение
к Порядку формирования
и утверждения перечня объектов,
в отношении которых планируется
заключение концессионных соглашений,
концедентом (стороной) по которым
выступает Московская область

ФОРМА

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов, в отношении которых планируется
заключение концессионных соглашений, концедентом (стороной) по которым
выступает Московская область

№ п/п	Наименование объекта, адрес и (или) местоположение объекта	Вид работ в рамках концессионного соглашения (создание и (или) реконструкция)	Характеристики объекта	Планируемая сфера применения объекта	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Инвентарный номер объекта
1	2	3	4	5	6	7

